



Receitas da Cantina da Ivone

INFORMATIVO

Junho 2017

CONTABILIDADE CONDOMÍNIOS ASSESSORIA

SALADA DE GRÃO DE BICO COM ATUM



INGREDIENTES

- 200g grão de bico
- 1 cebola, 2 tomates, 2 cenouras
- 1 colher de sopa de mostarda
- 1 colher de cheiro verde
- 2 colheres de azeite
- 100g de azeitona verde sem caroço
- 1 vidro de palmito
- 1 lata de milho
- 2 latas de atum
- 1 colher de orégano
- pimenta do reino, sal e vinagre a gosto.



MODO DE PREPARO

- Cozinhe o grão de bico, retire a casca e reserve;
- Pique em cubos a cebola, cenoura, tomates e palmito;
- Coloque em uma assadeira o grão de bico, junto com os ingredientes picados
- Adicione os temperos a gosto;
- Deixe esfriar na geladeira por 30 minutos;



TEMPO DE PREPARO

Aproximadamente 1h



RENDIMENTO

8/10 porções



SUPER DICA

Salpique cheiro verde na hora de servir

NA PRÓXIMA EDIÇÃO FEIJÃO TROPEIRO



Editorial

A Crise do Crescimento.



Esses momentos de fragilidade muito colaboram na avaliação de nossa resistência e na exploração máxima do nosso poder de criatividade. Certo que nossos governantes não precisavam colaborar tanto assim no processo de julgamento de nossos limites. Mas, se fosse tudo fácil não haveria estímulo ao nosso desenvolvimento. Diferente de uma hibernação, não podemos aguardar dormindo o fim do período crítico. A criação de novas ideias, e a natureza de reinvenção do brasileiro deve prevalecer nestes momentos. Ao nascer de novos tempos devemos estar mais fortalecidos e não apenas despertando de um pesadelo. Essa história de deitado eternamente em berço esplêndido é apenas uma expressão poética. Já que precisamos de uma referência, talvez seja melhor um clássico do cinema dos anos 70. Rocky um lutador. Aqui fazemos isso. Neste ano, tão difícil quanto outros que já superamos, nossa trilha musical é *Gonna Fly Now*. Sempre haverá um novo e mais difícil combate. Estamos sempre preparados. Nesta metade de 2017, já conquistamos a certificação do Programa de Qualidade das Empresas Contábeis, pelo 7º ano consecutivo; dois Colaboradores da nossa Equipe acabam de ser habilitados para atuação no mercado imobiliário; nossa primeira turma da Equipe de Sócios Profissionais já realizaram o Curso de Administração de Condomínio e Sócios Profissional, e tem mais, ainda em 2017 a Andreazi Moreira estará levando sua experiência de 20 anos para nossa vizinha Morada do Sol.

Edgard Andreazi Moreira



Andreazi Moreira

assessoria

Especializada no que faz

— NESTA EDIÇÃO —

Pág 2 - Síndico do Mês



Estevan Augusto Fadini

Condomínio
Village Mont Serrat

Pág 3 - Cliente Destaque

Botequim do Véio

Pág 4 e 5 - Por dentro da Lei

- Boleto de cobrança
- Parcelamento de débitos municipais Prefeitura Municipal de São Carlos

Pág 6 e 7 - Acontecendo

Pag 8 - Cantina da Ivone



SALADA DE GRÃO DE BICO COM ATUM

Informativo Mensal da Andreazi Moreira Assessoria
3.000 exemplares - Distribuição Gratuita

Andreazi Moreira Assessoria 16 3412.9700

Rua Marechal Deodoro, 2701 - Centro - São Carlos/SP - CEP 13560 - 201

andreazi@andreazimoreira.com.br | www.andreazimoreira.com.br



Síndico do Mês

Estevan Augusto Fadini Cond. Village Mont Serrat



Estevan é casado com Déia e pai de dois filhos, Guilherme e Gustavo. Hoje, ocupa um importante cargo de confiança na empresa Reval atacado de papelaria e brinquedo, onde trabalha desde 2004, representando comercialmente em São Carlos e região. Foi eleito como síndico em 2014.



O residencial Mont Serrat é um condomínio composto por 52 casas, tendo em suas dependências uma área recreativa que tem como carro chefe a Quadra Poli Esportiva, possui também uma atrativa área de lazer que passou recentemente por uma reforma de ampliação.

Um dos maiores desafios em sua gestão foi a substituição da portaria terceirizada por funcionários contratados pelo condomínio. Hoje o condomínio possui uma portaria 24h e monitoramento através de câmeras por pessoas selecionadas e treinadas pelo quadro administrativo do condomínio.



16 3116.0779 | www.phoenixterceirizacao.com.br

CAMPANHA DO AGASALHO



A cada ano que passa, com o crescimento do número de Condomínios que administramos, aumenta a quantidade de doações de agasalhos e alimentos.

Neste ano, na 16ª edição da Campanha, foram arrecadados mais de 2 toneladas de agasalhos, encaminhados as entidades:

- Abrigo de Idosos Dª Helena Dornfeld
- Núcleo Assistencial São Carlos VIII
- Cantinho Fraterno Dª Maria Jacinta
- Núcleo Kardecista Paz Amor e Fraternidade
- Assembléia de Deus Ministério Madureira
- Associação Espírita Francisco de Assis
- Paróquia São Judas Tadeu



Queremos agradecer a todos que colaboraram com a Campanha, com registro especial a São Carlos S/A Papel e Embalagens, que anualmente contribui com a doação das caixas de coleta.



PQEC 2017

Pelo 7º ano consecutivo estamos recebendo nossa certificação do Programa de Qualidade de Empresas Contábeis do SESCON-SP.

Um pequeno número de empresas no Estado de São Paulo detêm esta marca de Qualidade em Serviços. Em São Carlos, apenas duas. Uma diferença certificada.

O Programa de Qualidade de Empresas Contábeis está nos orientando para o objetivo da Certificação ISO 9001.



AULAS DE MÚSICA E GRUPOS PARA EVENTOS

ENTRE EM CONTATO E VENHA CONHECER NOSSA ESCOLA!



Diego Lima
Aulas e Eventos Musicais

(16) 3032-3152
(16) 98843-2355

Rua Primo Lazarini, 90 – Vila Nery
www.musicaldiegolima.com.br



Acontecendo



Colaborador do Mês

Michelle Ranu, 28 anos, casada, atua na área fiscal contábil da Andreazi Moreira desde 2014, responsável pela parte de processos de registros societários.

Parabéns Michelle!

10º ENCONTRO DAS EMPRESAS E SERVIÇOS CONTÁBEIS DO CENTRO-OESTE PAULISTA



Mais uma vez a Equipe da Andreazi esteve participando do Encontro Regional das Empresas de Contabilidade do Estado de São Paulo, promovido pelo SESCOB-SP. Nesta 10ª Edição o encontro aconteceu em Franca. Na programação do evento discussões a respeito de Sucessão Empresarial, Qualidade nas empresas e outros assuntos na área.

Cris, Adriana, Geovana S., Rhayane, Michelle, Eliane e Bianca.

MAIS DOIS PROFISSIONAIS NO MERCADO IMOBILIÁRIO

O desenvolvimento profissional de colaboradores faz parte da nossa Política da Qualidade.

Para uma atuação na área imobiliária agora temos mais dois profissionais devidamente habilitados como Técnicos de Transações Imobiliárias.

Parabéns, Cristiane e Thiago. Sejam bem vindos aos novos projetos da Andreazi Moreira Assessoria.



NOVOS CLIENTES

- Um lugar em el mundo
 - Café com propaganda
 - Condomínio San Raphael

3 LOJAS

R. 9 DE JULHO, 1056 | CENTRO
AV. SALLUM, 909 | VILA PRADO
R. GEMINIANO COSTA, 520 | CENTRO

☎ 2107.8787

📍 TIMCALÇADOS

tim
CALÇADOS



Cliente em Destaque

BOTEQUIM DO VÉIO



PRATOS DELICIOSOS E AMBIENTE AGRADÁVEL

COMIDA CASEIRA - MARMITEX - FEIJOADA
SALADA INDIVIDUAL - PRATO DO DIA
PRATO LIGHT - CAFÉS - SUCOS - SALGADOS
VÁRIAS OPÇÕES DE CARNES

Fone: 3372.3290

R. Conde do Pinhal, 1953, São Carlos - SP

Horário de funcionamento: das 11h às 14h



NEOMED saúde
Medicina do Trabalho e Avaliação Esportiva

16 3371-4319 | 33415-6001

Sede: Rua Maestro João Seppe, 866 - Jd Bethânia - São Carlos/SP
contato@neomedsaude.com | www.neomedsaude.com

MEDICINA DO TRABALHO (Exames Admissionais, Demissionais, Periódicos, Exames Complementares, Elaboração de PCMSO, PPRA, PPP, etc) - **MEDICINA DO ESPORTE** (Avaliações Médicas p/Prática de Esportes) - **ASSISTÊNCIA E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS MÉDICOS** (para Clínicas Terapêuticas, Clínicas de Reabilitação para Dependentes Químicos, Abrigos para Idosos, Asilo, etc)



Por dentro da Lei



Erica Lacerda Abreu

gerencia@andreazimoreira.com.br

Boletos de cobrança

Em 2017, os boletos de cobranças passaram a ser obrigatoriamente registrados. Essa mudança tem como objetivo evitar fraudes recorrentes nos últimos anos. O registro dos boletos torna mais segura a operação, visto que, para a sua emissão são necessárias as informações completas do sacado e do cedente.

As administradoras estão tendo um árduo trabalho para atualização dos cadastros, visto que os bancos só aceitarão os boletos com todos os dados necessários. Além disso, os boletos terão que ser impressos obrigatoriamente com a descrição do valor e vencimento.

Um ponto positivo dessa alteração, além da segurança no pagamento, é a possibilidade do condômino imprimir 2ª via do boleto através do site da instituição financeira emitente. Entretanto, há um ponto nada agradável para os condomínios que é o aumento na tarifa bancária. O boleto, que antes era sem registro, comparado o registrado, causa um grande impacto ao final do mês, isso porque as instituições financeiras cobram taxa para registro, manutenção e liquidação.

Tatiane Oliveira

contabil@andreazimoreira.com.br



Parcelamento de débitos municipais – Prefeitura de São Carlos

Atenção para o prazo: primeira quinzena de agosto

Os contribuintes pessoas físicas ou jurídicas que possuem débitos junto a Prefeitura e SAAE, já podem negociar suas dívidas.

O Programa de Recuperação Financeira (REFIS) tem prazo para adesão até a primeira quinzena de agosto e terá desconto de 100% da multa e juros para pagamento a vista.

Não sendo possível quitar o compromisso a vista, o contribuinte poderá parcelar seu débito em até 60 vezes.

Para o parcelamento também haverá redução no valor da multa e juros, variando de acordo com a quantidade de parcelas. O valor mínimo das parcelas é de R\$30,00 para pessoas físicas e R\$60,00 para pessoas jurídicas.



Andreazi Moreira

assessoria

Especializada no que faz

FOLHA DE PAGAMENTO DOMÉSTICO

Cumpra com tranquilidade as obrigações trabalhistas com seus domésticos.



Terceirização de folha de pagamento, por um preço acessível para os moradores dos condomínios que administramos.



Fone: (16) 3412.9700

Rua Marechal Deodoro, 2701 - Centro - São Carlos - SP
pessoal@andreazimoreira.com.br | dptopessoal@andreazimoreira.com.br

* Elaboração e Regularização de AVCB (Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros);
 * Laudo de Estanqueidade (Rede de Gás);
 * PPRA Programa de Prevenção de Riscos Ambientais
 * PCMSO Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional
 * Projeto CETESB e Vigilância Sanitária

engenheiro@feengenharia.org.br
 www.feengenharia.org.br

Av. Bruno Ruggiero Filho, 1431 - sala 4, Jd Santa Felícia - São Carlos/SP
 (16) 3501-1054 / 99703-9261 / 99741-9261

A vida é um dom de Deus, cuide bem dela, trabalhe com segurança



**Construção
Manutenção e
Reformas em Geral**

(16) 3361-8669
99194-2095
99757-0448

nsv@outlook.com.br

Rua Winston M. Ricetti, 726 - Itamarati - São Carlos - 13.568.779